



אוגוסט 100 לב

- בלמ"ס -

מטא"ר/אגף תמיכה לוגיסטית  
מחלקת רכישות ומכירות  
מדור רכש לוגיסטי ופרט  
יום חמישי כה תמוז תשפ"ג  
13 יולי 2023

**הנדון: עדכון מס' 3 – מענה כולל לכל ההבהרות.  
מכרז 01/2023 איתור הסדרה אחזקה וניהול דירות שכורות בפריסה ארצית**

1. להלן ריכוז פניות / שאלות שהתקבלו ומענה משטרת ישראל בהתאם:

| מס"ד | נושא        | סעיף            | פניה / השאלה  | תשובה   |
|------|-------------|-----------------|---|---|
| 1    | עדכון מס' 1 | שורה 2<br>בטבלה | דירות שנשכרות ע"י חברה גם אם הן מיועדות למגורים חייבות במיסוי 35% על דמי השכירות, מניסיון בעלי דירות לא מוכנים לשאת בעלות המיסוי לכן נדרש שכ"ד ריאלי (מבוקש ע"י בעל הנכס) בתוספת 35% נבקש התחייבות להחזר עלויות המיסוי כחלק מכיסוי עלויות להן תהיה המשטרה מחויבת. | הבקשה נידחת, אין שינוי בנוסח הסעיף. יש לכלול את עלות המיסוי במסגרת עלות השכירות החודשית.                                    |
| 2    | עדכון 1     | שורה 2<br>בטבלה | היכן עלינו להציע את העמלה המבוקשת על תשלום דמי שכירות החודשיים.   | מעבר לעלות דמי השכירות ישולמו עמלות לזוכה בהתאם למפורט בטופס הצעת מחיר בנספח ב'.  |
| 3    | עדכון מס' 1 | שורה 3<br>בטבלה | רווחי הזוכה במכרז בנויים על החזר הוצאות ותקורה, לא ברור מדוע עלויות הביטוח שהן חלק מהוצאות הנלוות של המכרז מוחרגות והזוכה יצטרך לספוג אותם (מדובר על עשרות שקלים כל חודש לכל דירה) נבקשם לאשר עלויות  | עלויות הביטוח כמפורט בנספח ט' המצ"ב הם על חשבון הזוכה. עלויות הביטוח הכרוכות בשכירת הדירה יגולם במחיר עלות השכירות החודשית. |



אוגוסטיק 100 לב

- בלמ"ס -

|    |  |   |  |   |
|----|--|---|--|---|
|    | אלה שהינן חלק מעלויות אותן תשלם המשטרה . |   |  |   |
| 4  | כללי                                     | מבקשים לדעת מי מיועד להתגורר בדירות ? מהניסיון בעלי דירות מבקשים לדעת   | הדירות מיועדות למגורי גורמי משטרת ישראל ו/או מי מטעמם.   |   |
| 5  | כללי                                     | האם ספק שעוסק בניהול והשכרת נכסים עבור גורמים ציבוריים ופרטיים אך אינו בעל ניסיון בניהול פעילות של שכירות דירות ותפעולן יוכל להיות מוגדר כזוכה במכרז? | ראה סעיף 3.1 לתנאים המוקדמים במכרז. יובהר כי המציעים נדרשים לניסיון במתן השירותים בלפחות שני תחומים מתוך ארבעה שמפורטים בסעיף 3.1 למכרז, ניסיון עבור גורמים ציבוריים ו/או פרטיים . |   |
| 6. | מסמכי המכרז                              | סעיף 4.4 תת סעיף ד'   | כיצד הספק יתוגמל על העמדת בטוחות להסכמים . מדובר בהעמדת בטוחות בגובה עשרות אלפי שקלים בשנה ?   | בהתאם לסעיף 4.4 ד' במכרז הבטוחות חלות על הזוכה במכרז . בסעיף זה אין תגמול נפרד הדרישה כלולה בתמורה. אין שינוי בסעיף זה.   |
| 7. | מסמכי המכרז                              | 4.7.4   | האם כל העובדים העוסקים בפרויקט לרבות עובדי הנה"ח של הספק, אנשי שטח מנהלים, נדרשים לעבור תחקיר בטחוני ? מה לגבי עובדים בעלי סיווג.  | מדובר בעובדים שיועסקו ע"י הזוכה לטובת המשטרה . יידרש אישור רק למי שיבוא במגע עם אנשי המשטרה. (אנשי הקשר מטעם הזוכה).  |
| 8. | מסמכי המכרז                              | 6.8.2   | כתוב כי נדרש להציע לגבי פריטים 1,3,4, מה לגבי פריט 2 בנספח ב'  | לתשומת לב המציעים כי יש להגיש הצעה על כל 4 הפריטים בנספח ב' כמפורט בסעיף 6.8.1 במכרז. רק לפריטים 1, 3 ו-4 נקבעו אחוז עמלה / תקורה מקסימאלי, ובהתאם סעיף 6.8.2 מתייחס לפריטים אלו בלבד. יובהר כי על המציעים להגיש הצעה לפריט 2 בטופס הצעת המחיר באחוז הנחה ללא הגבלה, ( למעט אחוז הנחה שלילי). |
| 9  | מסמכי המכרז                              | 10  | בהתאם לאמור יתכן ויבחרו בין 3 - 5 זוכים ויותר. במקרה כזה כל ספק יקבל כ-10-5 דירות  | הרנו להפנות תשומת לב כי מדובר במכרז ראשון מסוגו בשירות הציבורי אין הסטוריה למה שנעשה בפועל. יחד עם זאת ככל והמכרז יהיה יעיל הוא עשוי להוות פוטנציאל למגוון צרכים במשטרה לרבות ארגונים הקשורים   |



|   |   |        |                |     |
|---|---|--------|----------------|-----|
| <p>במשרד לבט"פ. אנו מבהירים כי מדובר בהליך תחרותי שיתקיים בעת הפעלת המכרז וקביעת זוכים בו יתחרו על מציאת דירה מבוקשת, במהירות תגובה וכן במחיר עלות דירה. במצב זה הזוכים יוכלו להביא את יכולתם המקצועית בפועל, מאידך מפנים ליתר סעיפי המכרז כי מס' הספקים שזכו יכול לקטון בפועל כתוצאה מחוסר שת"פ בתחום.</p> | <p>לניהולו? מדובר בכמות קטנה של דירות וכתוצאה מכך היקף ההתקשרות נמוך מאוד ולא כדאי כלכלית. לדעתנו אין הצדקה כלכלית ליותר מזוכה אחד.</p>   |        |                |     |
| <p>כפי שמקובל בתחום זה רק הזוכה שנבחר לספק הדירה לשכירות, יקבל את עלות השכירות החודשית בתוספת העמלה של האיתור (כפי שהציע במכרז) ומע"מ.</p>  | <p>האם הצפייה שהספק יממן את עלות האיתור ויתכן שלא יקבל תמורה? או שמא הספק יקבל את התמורה עבור האיתור דירה אם משטרת ישראל בחרה לסגור עם דירה של ספק אחר? מה הדין ביחס לדירה בה נעשה שימוש בתיווך?</p>        | 11.4.3 | מסמכי המכרז.   | 10  |
| <p>ערבות הביצוע נקבעה בהתאם לתח"מ באישור וועדה, למ"י סמכות להוריד או להגדיל גובה ערבות הביצוע לפי כמות השירותים אותם יספק הזוכה. אין שינוי בסעיף זה.</p>  | <p>מבקשים כי ערבות הביצוע תיקבע בהתאם להוראות התכ"מ, דהיינו 5% מסך ההתקשרות (בהתאם לכמות הדירות שיועברו לטיפול).</p>  | 17     | מסמכי המכרז    | .11 |
| <p>ככלל הזוכה ידרש לתקן כל הנזקים במסגרת התמורה לתחזוקה. רק במקרה של נזק בזדון, אחריות מ"י לתקן הנזק בדירה.</p>   | <p>מי אמור לשאת באחריות לנזקים שיגרמו לדירות עקב שימוש לא סביר של המתגוררים בדירה</p>   | 19     | מסמכי המכרז    | 12  |
| <p>החשבונית הינה חודשית: הזוכה יעביר חשבונית אחת לחודש על השירות שסיפק למשטרה. היינו עלות שכירות חודשית בתוספת העמלה של האיתור (מס"ד 1 נספח ב') ומע"מ. כך גם לגבי יתר השירותים שסיפק הזוכה עפ"י הצעתו בנספח ב', יעביר הזוכה חשבונית אחת לחודש בגין השירותים שסיפק למשטרה.</p>                               | <p>בשורה הראשונה בטבלה נכתב כי תשולם העמלה בתוספת עלות שכירות חודשית (העמלה היא חד פעמית והשכירות הינה תשלום חודשי האם תשלום שכ"ד אינם חלק משורה 3 בטבלה. תשלומי הוצאות נלוות עליהם מקבל הזכייין תקורה?</p> | 23.1   | מסמכי המכרז    | .13 |
| <p>הבקשה נדחית. שיעור עמלות המקסימום לפי נספח ב' במכרז, נותר ללא שינוי.</p>   | <p>שיעור העמלות נמוכות ביחס להשקעה הנדרשת מהספק הן בשלב האיתור</p>  | כללי   | טופס הצעת מחיר | .14 |



אוגוסטיק 100 לב

- בלמ"ס -

|     |  |              |   |   |
|-----|--|--------------|---|---|
|     | והסדרתן והן בתפעול השוטף במיוחד שהספק נדרש לעלויות עובדים, מימון נסיעות, נבקשכם לבצע בחינה להגדיל את עמלת המקסימום . |              |   |   |
| 15  | טופס הצעת מחיר   | עמוד 32      | מתי ישולם לספק בגין איתור דירה ומתי בגין הסדרה.   | חשבונית תוגש אחת לחודש בתחילת החודש בגין השירותים שסופקו בחודש קודם ראה סעיף 21.1 במכרז.  |
| 16. | טופס הצעת מחיר   | סעיף 4 בטבלה | נבקש לפרט מה נכלל באחזקה שוטפת ומה באחזקה מניעתית וכיצד ישולם בגין אחזקה מניעתית ?  | יובהר כי שירות אחזקה וניהול שוטפים, כולל אחזקה שוטפת, מניעתית ואחזקת שבר אשר השוכר מחויב לה בהתאם להסכם השכירות. התמורה לפי מס"ד 4 בנספח ב' .   |
| 17  | נוסח ערבות הצעה  |              | ערבות המכרז נדרשת גבוהה ואינה מידתית ביחס להיקף ההתקשרות. נפנה לתשומת לבכם להוראת התכ"מ 7.3.3 סעיף 2.3.1.9.1 הערבות % 2.5 מהיקף ההתקשרות. נבקש להפחית את גובה הערבות.   | אין שינוי בנוסח וסכום הערבות למכרז. הערבות בהתאם לסעיף 3.3 למכרז .  |
| 18. | ביטוח  | סעיף 4 א'    | מבקשים להסיר את המילים פריצה ושוד.  | הבקשה נידחית, אין שינוי במכרז.  |
| 19. | נספח יא'   | עמוד 54      | האם כל הסעיפים הינם דרישה בכל דירה, מה לגבי ריהוט אלו כמויות מיטות?<br><br>במידה וחסר מה נדרש להשלים וכיצד יתוגמל ? לדוגמא אם יש מיטה אחת ונדרש ל4 מיטות?<br><br>מי יישא באחריות לשמירה על הריהוט ותיקונו וכיצד יתוגמל על כך הספק?. | תחילה נבקש להסביר את התהליך, לאחר קביעת הזוכים במכרז ההליך בפועל יתקיים כדלקמן : תבוצע פנייה לכלל הזוכים יוגדרו הצרכים כמה נפשות, מיקום ובין השאר האם כולל ריהוט או ללא ריהוט. ככל שידרש ריהוט הוא יפורט ע"ג נספח יא המצ"ב כחלק מההליך התחרותי, ככל שתהיה התאמה לדרישות המפורטות כך תינתן עדיפות לדירה בעת קביעת הזוכה זאת בהתאם לאמור בסעיף 11.4.3.2. לא תידרשנה השלמות ריהוט מהזוכה. במידה ויקרה נזק לריהוט כתוצאה מבלאי סביר הספק ידאג לתיקון והחזרה למצבו הקודם, כולל בתמורה. רק במקרה של נזק בזדון |



אג'יסטיקת 100 לב

- בלמ"ס -

|   |   |         |                  |    |
|---|---|---------|------------------|----|
| יהיה באחריות המשטרה.  |   |         |                  |    |
| הבקשה נידחת.<br>בתום תקופת השכירות המשטרה מחויבת להשיב את הדירה לזוכה באותו מצב בו התקבלה הדירה, למעט בלאי סביר, כמקובל בשוק.<br>יובהר כי המשטרה תישא בעלויות שמעבר לבלאי סביר וככל שיקבע שנעשו באחריותה אנו מפנים את תשומת לבכם כי יש תשלום בגין תחזוקה המהווה אחוז מעלות השכירות בהתאם להצעת המחיר שתוגש ע"י הזוכים בהתאם לסעיף 4 נספח ב' טופס הצעת מחיר. | מי יישא בעלות החזרת הדירה לקדמותה לאחר פינוייה ע"י המשטרה.<br>מדובר בעלויות של אלפי ₪ נבקש כי המשטרה תישא בעלויות.  | עמוד 57 | נוהל פינוי מושכר | 20 |
| רק במקרים בהם האחריות על הנזק הינו באחריות המשטרה או מי מטעמה אנו מפנים אתכם לסעיף 6 בנוהל פינוי מושכר. במקרה בו הנזק הינו באחריות המשטרה או מי מטעמה משטרת ישראל תישא בעלויות בין אם יבוצע ע"י הזוכה ובין אם יבוצע ע"י המשטרה.   | הסעיף אינו ברור, מדוע המזמינה תדאג להשיב המצב לקדמותו במקרים בהם הוסכם שהליקויים אינם באחריות המזמינה.  | סעיף 6  | נוהל פינוי מושכר | 21 |
| סעיף הריהוט לא יהווה תנאי חובה, במקרים שתידרש דירה מרוהטת ככל שיהיה ריהוט מלא או חלקי בהתאם להיצע תינתן עדיפות, אך אם לא, ימצא פתרון ע"י המשטרה לנושא ככל שהדירה תתאים ביתר הבחינות (לעניין זה ראה התייחסותנו לסעיף 19 לעיל)  | איתור נכס מרוהט – מאוד קשה עד בלתי אפשרי למצוא דירה מרוהטת בדיוק בפריטים ובכמויות הנדרשות ע"י המשטרה. באם ישנו מנגנון להשלמת ריהוט או שדירה תיפסל כי חסרים בה פריטי ריהוט בודדים?!  | סעיף 2  | פרק ד'           | 22 |
| בשלב ראשון ימסרו לנציג המשטרה נתוני הדירה המוצעת לשכירות ע"י הספק בהתייחס לדרישות המשטרה. ככל שנתוני הדירה המוצעת עונים לדרישות יבוצע סיוור בדירה בתיאום מראש של נציג המשטרה. רק לאחר אישור נציג המשטרה בכתב כי הדירה עונה לדרישות ונבחרה ע"י המשטרה עוברים לשלב ב' של תחום הסדרת הזכויות ע"י עורך דין.   | האם לצורך אישור דירה ע"י המשטרה יידרש סיוור נוסף של המציע עם נציגי המשטרה /המשפחה? כיום במצב שוק השכירות יש לקבל החלטות מהירות ולסגור חוזים מהר. נבקש להבהיר זמינות גורמי המשטרה לספק כדי למנוע בזבוז משאבים ו/או הימשכות אישור גורמי משטרה | 59      | פרק ד'           | 23 |
| ההתקשרות החוזית היא בין בעל הנכס – המשכיר לזוכה. מדובר בשירות שניתן ע"י   | נבקש הרחבה מה כולל סיוע משפטי לאורך כל  | נקודה 1 | הסדרת            | 24 |



אג'סיטיק 100 לב

- בלמ"ס -

|  |   |                              |               |           |
|--|---|------------------------------|---------------|-----------|
| <p>הזוכה לנושא השכירות במכרז. סיוע משפטי מפורט בסעיף ההסדרה במפרט. ישנה עלות מקסימלית בנספח ב' למכרז עפ"י נספח ב' הסדרת זכויות, (מס"ד 2 בנספח ב') הכולל טיפול משפטי בכל דירה מושכרת המוגדר במפרט. השירות המשפטי ינתן ע"י עורך דין בעל נסיון עפי המפרט</p>  | <p>תקופת שכירות הנכס וכיצד יתוגמל הספק בגין כך? <b>נדגיש כי לפי כללי האתיקה של לשכת עורכי הדין רק עורך דין המועסק ישירות ע"י המשטרה יכול לתת סיוע משפטי למשטרה.</b></p>   |                              | <p>זכויות</p> |           |
| <p>כחלק מהשירותים הקשורים בהסדרת הזכויות לדירות, נדרש הזוכה לבצע כל הבדיקות בסעיף הסדרה. לדוגמא: מבנה שיש בו שינויים תכנוניים, לרבות תמ"א או פינוי בינוי על הזוכה לדווח על כך למזמין. אין שינוי בסעיף זה. יובהר כי הזוכה יחוייב לדווח מראש למזמין על שינוי תכנוני בנכס לרבות תמ"א אשר ילקח בחשבון בשלב בחירת זוכה.</p> | <p>מה הכוונה מעמד הדירה השכורה? מה הקשר בין שכירת הדירה לזכויות בתב"ע ומדוע נדרש לבדוק את זה. (מדובר בהליך ארוך שנבדק ע"י שמאי וכרוך בעלויות) באם נדרש מבקש לקבוע עלות תשלום לכל בדיקה ולכל דירה מראש, לא קיים בתנאי המכרז. אי ביצוע תמ"א או פינוי בינוי אין דרך לוודא באופן מוחלט ויבוצע על בסיס הצהרה המשכיר – לאישורכם. מה הכוונה וכיו"ב</p> | <p>נקודה 2</p>               | <p>פרק ד'</p> | <p>25</p> |
| <p>השירות יינתן <b>ככל ונדרש</b> במסגרת החוק. אין שינוי בסעיף זה.</p>  | <p>לא מקובל לכתוב הערות אזהרה על שכירות לתקופות קצרות – מבקש לבטל סעיף זה.</p>  | <p>הסדרת זכויות נקודה 8</p>  | <p>פרק ד'</p> | <p>26</p> |
| <p>השירות נדרש כחלק מהסדרת זכויות בהתאם לנדרש, אין צורך בבדיקות נוספות מעבר למפורט בסעיף הסדרת זכויות. אין שינוי בסעיף זה. נדרש לבצע בדיקה משפטית לעניין זכויות בנכס.</p>  | <p>לא ברור מדוע נדרשת הכנת חוות דעת משפטית לעניין הזכויות – האם הכוונה לבדיקת בעלות על הדירה בלבד או בבדיקות נוספות ועריכת חוות דעת משפטית שהינו מסמך הכרוך בעלויות לא מבוטלות? באם עדיין נדרשת חוות דעת נבקשכם להוסיף סכום כספי לביצוען, שאינו</p>   | <p>הסדרת זכויות נקודה 11</p> | <p>פרק ד'</p> | <p>27</p> |



אוגוסט 100 לב

- בלמ"ס -

|     |                                 |  |  |  |
|-----|---------------------------------|--|--|--|
|     | קיים במכרז.                     |  |  |  |
| 28  | פרק ד'<br>הסדרת זכויות נקודה 13 | נא הבהרתכם אילו מסמכים נדרש לאשר ע"י בחתימת עו"ד.  | כל מסמך משפטי החייב אימות עו"ד הקשור לדירה השכורה. אין שינוי בסעיף זה.   |  |
| 29. | פרק ד'<br>הסדרת זכויות נקודה 15 | האם הספק יכול להציע למשטרה דירות שאינן בבעלותו אולם הוא מנהל אותם עבור גורם אחר? אם כן האם יוכל לגבות שכ"ט משני צדדים? כיצד יתחייב להעדר ניגוד עניינים למשל כשידרשו תיקונים לדירה?   | ככל שהדירה המוצעת עומדת בתנאים הנדרשים. מבחינתנו, אין מניעה להציע דירות להשכרה העומדות לרשות הזוכה.                                    |  |
| 30  | פרק ד'<br>אחזקה וניהול כללי.    | על שם מי ירשמו החשבונות בעירייה, חברת חשמל?  | החשבונות לא ירשמו על שם הדייר ששוכר הדירה אלא על שם הזוכה. המשטרה תשלם אחת לחודש לזוכה את כל התשלומים ששולמו על ידו בתוספת עמלה ומע"מ. |  |
| 31  | פרק ד'<br>אחזקה וניהול נקודה 2  | בהנחה וישנם סעיפים בנושא אחזקה, שלא חלים על המשכיר – מי אמור לטפל בזה וכיצד יתוגמל? במרבית הדירות בישראל מרבית סעיפי אחזקה שוטפים חלים על השוכר. עלויות אלו מסתכמות לעיתים בסכומים גבוהים, בוודאי שאינם מכוסים בשכ"ט המוצע במכרז. נבקש להבהיר שעלויות אלו יחולו על המשטרה. כיצד יבוצעו תיקונים בדירה והאם הספק יכול להשאיר אצלו מפתח לדירות? כיצד יבוצע נוהל תיאום עם המחזיקים בנכס וכיוצ"ב. | משטרת ישראל תישא בעלות שכר הדירה ותשלם בנוסף עבור תיקונים ואחזקה כמפורט בהצעת הספק מס"ד 4 בנספח ב'.                                    |  |
| 32  | עמוד 5<br>סעיף 4.3              | בסעיף מפורטים 4 בעלי תפקידים, אבקש אישור שאדם אחד או שניים   | הבקשה נידחית. בסעיף זה מפורט אנשי מקצוע בין שהזוכה מעסיק בעצמו או באמצעות קבלן משנה. אין שינוי בסעיף זה.                               |  |



אג'סט'יקה 100 לב

- בלמ"ס -

|     |  |            |  |  |
|-----|--|------------|--|--|
|     | העומדים בדרישות התפקיד ימלאו את כל התפקידים כנדרש? |            |  |  |
| 33. | עמוד 6   | סעיף 4.7.4 | בדיקות יחב"מ, אבקש לדעת איך מוחזרות העלויות לזוכה.   | כל העלויות מגולמות בהצעת הזוכה. התמורה הינה לפי הצעת הזוכה בנספח ב' למכרז.   |
| 34. | עמוד 21  | סעיף 22.1  | אבקש להצמיד התמורה למדד מחירים לצרכן או הצמדה אחרת.  | אין שינוי בסעיף זה. הרינו להסב את תשומת לבכם כי העמלות נגזרות כלל תקופה ומעלות שכר הדירה באותה עת.   |
| 35. | עמוד 38  | תנאי מוקדם | יש לציין כי נסיון מקצועי כולל השכרת והפעלת דירות לבעלי דירות פרטיים.   | הניסיון הנדרש לפי סעיף 3.1 במכרז. הנסיון כולל השכרת דירות מגורים ללקוחות פרטיים ו/או ציבוריים.   |
| 36. | עמוד 61  | סעיף 19    | בטבלה חסר נספח ביטוח, יש להשלים הנספח ביטוח?   | נספח הביטוח מצורף בנספח ט' למכרז.  |
| 37  | כללי   | ביטוח      | יש להבהיר מה מדיניות המזמינה לגבי נזק הנגרם בדירות בזדון ו/או רשלנות.  | תשומת לב המציע לנספח הביטוח במכרז המצ"ב והאחריות כפי שצויינו במסמכי המכרז.   |
| 38  | עמוד 4   | סעיף 3.1   | לחברה נסיון עשיר בביצוע שכירת עשרות נכסים לרבות ניהול שוטף אשר אינם דירות מגורים אלא נכסים עסקיים לשימושה. חברתנו עוסקת באיתור ניהול הוצאות נילוות, באמצעות אנשי מקצוע לרבות אדריכלים, רכש ריהוט טיפול ואחזקת במבנה לרבות מיזוג אויר, ארנונה מחישוב ועוד למרות הנסיון העשיר והמתאים למכרז, תנאי הסף אינו מאפשר השתתפותה במכרז, על כן נבקש לשנות את תנאי הסף שיאפשר השתתפותה של כד שישמר האינטרס של | בקשה נידחית אין שינוי בנוסח הסעיף. נסיון בהשכרת נכסים למגזר העיסקי שונה באופן מהותי מהשירות המבוקש במסגרת המכרז אין שינוי בסעיף 3.1 במכרז. |



אוגוסט 100 לב

- בלמ"ס -

|                     |   |           |         |    |
|---------------------|---|-----------|---------|----|
|                     | המזמין. אבקש לשנות תנאי הסף של הנסיון לשכירת מגורים או נכסים עיסקיים בהיקף של 30 דירות למגורים או 20 נכסים עיסקיים במהלך השנים 2020, 2021, 2022.  |           |         |    |
| אין שינוי בסעיף זה. | נבקש לשנות את תנאי הסף כך שיתאים לבקשה בסעיף 3.1 לעיל   | סעיף 3.2  | 4       | 39 |
| אין שינוי בסעיף זה. | נבקש כי המילים והזוכה יחזיר לה סכומים אלה מייד עם הגשת הדרישה ובה פירוט ההוצאות שנגרמו למשטרת ישראל כאמור ירשם : והזוכה יחזיר לה סכומים אלה תוך 30 יום מקבלת פסק דין חלוט ובתנאי שתינתן לזוכה הזכות להתגונן מפני כל תביעה כאמור . | סעיף 19.6 | עמוד 19 | 40 |

2. בנוגע לתיחור שבשלב ב' בסעיף 11.4.3.1 למכרז במסגרת 60 נקודות לסך עלות להשכרת דירה לעניין הוצאות נלוות ילקח בחשבון ממוצע של הוצאות נלוות 2000 ₪ בחודש בתוספת העמלה בנספח ב' למכרז.
3. תשומת לב המציעים, המועד האחרון להגשת הצעות למכרז נדחה לתאריך 30/07/2023 בשעה 15:00.
4. על המציע לחתום על כל עמוד ועמוד במסמכי המכרז, המפרט .
5. ביתר תנאי המכרז- אין שינוי.



אוגוסטיק 100 לב

- בלמ"ס -

6. יובהר כי:

- 6.1. כל ההבהרות, השינויים והתיקונים האמורים בעדכון זה, ייחשבו כאילו נכללו במסמכי המכרז מלכתחילה.
- 6.2. אלא אם נכתב אחרת, לכל המונחים והמושגים האמורים בעדכון זה תהיה הפרשנות כאמור במסמכי המכרז.
- 6.3. אין להסתמך על כל הסבר או פירוש שניתן בעל פה או בכתב או בכל דרך אחרת על ידי מי מטעם המשטרה או ועדת המכרזים, ככל שניתן, בכל פורום או צורה שהיא. השינויים היחידים מהאמור במסמכי המכרז וכן כל הפירושים וההבהרות להם, הם כמפורט בעדכון זה בלבד ובעדכונים נוספים שיצאו בכתב מטעם ועדת המכרזים, ככל שיצאו.
- 6.4. האמור בעדכון זה אינו משנה או גורע מהאמור במסמכי המכרז אלא אם נכתב במפורש אחרת.

**בברכה,**

**יגאל נחשון רפ"ק**

**מדור לוגיסטי ופרט**